

NOTAIRES ASSOCIÉS
MARTIN CAMPS
NOËL CHARRAS

NOTAIRES
SOPHIE QUILES
LAURA PISANI
VALÉRIE GUEZ

—
adresse postale
8 rue Labéda
C.S. 90531
31 005 Toulouse Cedex 6

—
téléphone 05 34 45 53 60

télécopie 05 61 29 89 06

e-mail camps-charras@notaires.fr

—
<http://camps-charras.notaires.fr>

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Noël CHARRAS notaire associé soussigné, membre de la Société Civile Professionnelle « Martin CAMPS et Noël CHARRAS, Notaires Associés d'une Société Civile Professionnelle titulaire d'un office notarial », à TOULOUSE (Haute-Garonne), 8 Rue Labéda, le 25 février 2020 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Yves **FRONTON**, retraité, demeurant à SAINT-MARCET (31800) lieu-dit quartier Pierrefitte .
Né à SAINT-GAUDENS (31800), le 21 septembre 1959.
Célibataire.

Au profit de :

La Société dénommée **GFA de Pierrefitte** , groupement foncier agricole, au capital de 1500 €, dont le siège est à SAINT-MARCET (31800), Pierrefitte, identifiée au SIREN sous le numéro 878916873 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE.

Du bien ci-après désigné :

IDENTIFICATION DU BIEN

A SAINT-MARCET (HAUTE-GARONNE) 31800 Lieu-dit Pierrefitte, Las courneros, Las pagueres,
un ensemble de parcelle attenantes et non attenante
La parcelle cadastrée SECTION WC N°229 supportant des bâtiments à usage agricole
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
WA	17	Peblanc	00 ha 33 a 10 ca
WA	20	Peblanc	00 ha 54 a 90 ca
WC	18	Las courneros	01 ha 01 a 20 ca
WC	22	Pierrefitte	00 ha 06 a 70 ca
WC	229	Pierrefitte	03 ha 69 a 19 ca
WC	30	Terre vermeille	00 ha 33 a 40 ca
WC	183	Las Courneros	00 ha 97 a 30 ca
WC	184	Las Courneros	00 ha 42 a 10 ca
WC	185	Las PAGUERES	02 ha 96 a 40 ca
WC	186	Las PAGUERES	02 ha 61 a 20 ca
WD	1	Marotte	00 ha 52 a 15 ca
WD	65	L'ouba	02 ha 70 a 20 ca
WD	90	Les arriboses	01 ha 19 a 60 ca
WD	92	Les arriboses	01 ha 34 a 32 ca

Total surface : 18 ha 71 a 76 ca

Parking Jean Jaurès / Saint-Georges
Métro Jean Jaurès.

Étude fermée le samedi

Martin CAMPS et Noël CHARRAS,
Notaires associés d'une Société Civile
Professionnelle titulaire d'un office
notarial. Siret : 342 293 602 00021

Successeur de Maître Georges CAMPS
et Maître Raphaël CAMPS

Membre d'une association agréée.
Le règlement des honoraires par chèque
est accepté.

CDC n° 40031 00001 0000138953K 15

IDENTIFICATION DES MEUBLES

Divers meubles détaillés à l'acte.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.
Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **CENT TRENTE-CINQ MILLE EUROS (135 000,00 EUR)**.

Ce prix s'applique :

- aux **MEUBLES** à concurrence de : DIX MILLE EUROS (10 000,00 EUR),
- au **BIEN** à concurrence de : CENT VINGT-CINQ MILLE EUROS (125 000,00 EUR).

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A TOULOUSE (Haute-Garonne),
LE 25 février 2020**

